

誰でもできるわが家の耐震診断

問診 1 建てたのはいつごろですか？

項目	建てたのは昭和56年6月以降	評点	1
	建てたのは昭和56年5月以前		0
	よく分からない		0

問診 2 今までに大きな災害に見舞われたことはありますか？

項目	大きな災害に見舞われたことがない	評点	1
	床下浸水・床上浸水・火災・車の突入事故・大地震・崖上隣地の崩落などの災害に遭遇した		0
	よく分からない		0

問診 3 増築について

項目	増築していない。または、建築確認など必要な手続きをして増築を行った	評点	1
	必要な手続きを省略して増築し、または増築を2回以上繰り返している。増築時、壁や柱を一部撤去するなどした		0
	よく分からない		0

問診 4 傷み具合や補修・改修について

項目	傷んだところはない。または、傷んだところはその都度補修している。健全であると思う	評点	1
	老朽化している。腐ったり白蟻の被害など不都合が発生している		0
	よく分からない		0

問診 5 建物の平面はどのような形ですか？

項目	どちらかというとき長方形に近い平面	評点	1
	どちらかというときLの字・Tの字など複雑な平面		0
	よく分からない		0

問診 6 大きな吹き抜けがありますか？

項目	一辺が4m以上の大きな吹き抜けはない	評点	1
	一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある		0
	よく分からない		0

問診 7 1階と2階の壁面が一致しますか？

項目	2階外壁の直下に1階の内壁または外壁がある、または平屋建である	評点	1
	2階外壁の直下に1階の内壁または外壁がない		0
	よく分からない		0

問診 8 壁の配置はバランスがとれていますか？

項目	1階外壁の東西南北のどの面にも壁がある	評点	1
	1階外壁の東西南北各面のうち、壁が全くない面がある		0
	よく分からない		0

問診 9 屋根葺材と壁の多さは？

項目	瓦などの比較的重い屋根葺材であるが、1階に壁が多い。またはスレート・鉄板・銅板などの比較的軽い屋根葺材である	評点	1
	和瓦・洋瓦などの比較的重い屋根葺材で、1階に壁が少ない		0
	よく分からない		0

問診 10 どのような基礎ですか？

項目	鉄筋コンクリートの布(ぬの)基礎またはベタ基礎・坑基礎	評点	1
	その他の基礎		0
	よく分からない		0

判定 問診1～10の評点を合計します

評点の合計	判定・今後の対策
10点	ひとまず安心ですが、念のため専門家に診てもらいましょう
8～9点	専門家に診てもらいましょう
7点以下	心配ですので、早めに専門家に診てもらいましょう